

**AVDA. DE PRIÉS, Nº 8-10**



**EDIFICIO PROTEGIDO. LIMONAR-MALAGUETA Nº A58**

**GRADO DE PROTECCION:** Arquitectónica II  
**EPOCA:** Principios de Siglo  
**ESTILO:** Neoclásico  
**AUTOR:**  
**PROPIETARIO:**

**PARCELA**

**TRAMA URBANISTICA:** Antiguo Camino de Vélez  
**SUPERFICIE (m²):** 175  
**CONDICIONES:**

**EDIFICACION**

**TIPOLOGIA:** Alineada - Adosada con patio anterior  
**SUPERFICIE (m²):** 156  
**ALTURA:** 2 Plantas  
**ESTADO:**

**CONDICIONES**

**APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s):** 0'9  
**APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):**  
**POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:**

**DESCRIPCION Y VALORACION**

Conjunto de viviendas adosadas, alineadas a lo largo del antiguo Camino de Vélez, estilo clásico del Siglo XIX. Restauradas en su mayor parte.